

Bogotá: Oportunidades de inversión en sectores estratégicos y megaproyectos de infraestructura y logística

Junio 2015



1. Quiénes somos

2. ¿Por qué Bogotá?

3. IED española en Bogotá

4. Oportunidades de inversión en Bogotá

Invest in Bogota: la agencia de promoción de inversión y posicionamiento internacional de Bogotá



- Creada en 2006
- Regida por derecho privado
- Corporación mixta
- Sin ánimo de lucro
- Vinculada a la SDDE
- Filial de la Cámara de Comercio



Invest in Bogota trabaja en tres frentes para atraer inversiones y mejorar el posicionamiento internacional de la Ciudad

Clientes Objetivo



- Inversionistas en sectores estratégicos: generan empleo de calidad y contribuyen a desarrollar la transferencia tecnológica.
- *Influenciadores*, Generadores de Opinión

Promoción y facilitación
de IED



Entorno para la
inversión



Estrategia de Mercadeo de
Ciudad



Invest in Bogota



Ofrecemos servicios para inversionistas extranjeros dispuestos a iniciar o ampliar operaciones en Bogotá

Servicios ofrecidos por la Agencia



Información a la medida y análisis de oportunidades

Información general, sectorial y empresarial, de acuerdo a las necesidades del inversionista; preparación de agendas para conocer las oportunidades de negocio que ofrece la ciudad; reuniones con actores clave para el desarrollo del negocio.

Asesoría durante el inicio de operaciones

Asesoría sobre permisos, regulación y actividades relacionadas con la estructuración del negocio; identificación de posibles locaciones para oficinas; contacto con potenciales proveedores, clientes y aliados.

Servicios “Aftercare”

Seguimiento al desarrollo de la compañía; apoyo para proyectos de expansión; contacto con otras compañías; monitoreo continuo y mejoramiento del clima de negocios.

Los servicios que presta Invest in Bogota son gratuitos y confidenciales.



En mayo de 2015 fuimos reconocidos por la revista Site Selection como la mejor agencia regional de promoción de inversión de América Latina y el Caribe

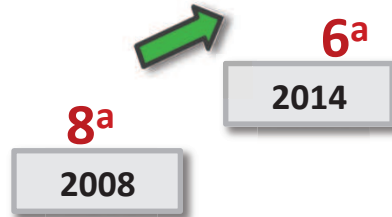


- REGIONAL**
Invest in Bogotá
investinbogota.org
- Companies located in Bogotá have direct access to the US\$47-billion Colombian market.
 - With free Trade Agreements (FTAs) in operation, companies based in Bogotá have access to an extended market of US\$44 trillion and 1.4 billion inhabitants.
 - Bogotá is strategically located in the center of the Americas — 8-9 hours air travel by plane from New York, Mexico City, and São Paulo.
 - Bogotá's young and skilled 4.2-million-strong workforce ensures the viability of any operation.

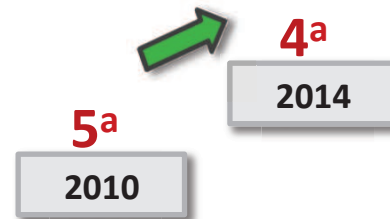
Hoy, Bogotá se reconoce por tener uno de los mejores entornos para hacer negocios en América Latina...



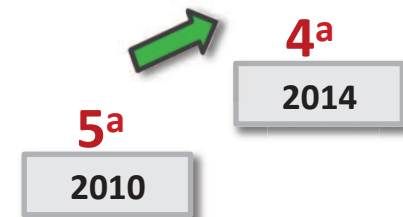
Mejor ciudad para hacer negocios en América Latina
(América Economía)



Ciudad global de América Latina
(A.T. Kearney)



Ciudad para la atracción de inversiones
(IdN y CEPEC)



Invest in Bogotá!

... incluso acaba de ser catalogada como la octava (8) ciudad del mundo con la mejor estrategia para la atracción de inversión

Ranking Estrategia de Atracción de Inversión 2014/15*

8^a de mundo



1^a de América Latina



Única ciudad colombiana entre las primeras 25 ciudades



*Ranking que hace parte del último informe "Global Cities of the Future"
Fuente: Financial Times, fDi Intelligence, 2014

Invest in Bogota ha facilitado la materialización de más de 180 proyectos de inversión en sectores de alto valor agregado



Invest in Bogota



1. Quiénes somos

2. ¿Por qué Bogotá?

3. IED española en Bogotá

4. Oportunidades de inversión en Bogotá



Bogotá es...

... una ciudad creativa que se transforma para el progreso de todos.

Invest in **Bogotá**

Es joven, diversa, moderna, optimista y sustentable

- ✓ Cuenta con una población económicamente activa de más de 4,5 millones, de los cuales el 69% está entre los 16 y 44 años.
- ✓ Anualmente gradúa a más de 100 mil profesionales en 115 Instituciones de Educación Superior.

Un epicentro emergente de negocios en América Latina con vocación para el desarrollo de servicios de alto valor agregado

- ✓ Es centro financiero de Colombia y de la región andina.
- ✓ Es la sexta mejor ciudad de América Latina para hacer negocios. (2014)

Una ciudad más humana que respeta el medio ambiente y se ordena alrededor del agua. Un sitio ideal para crecer, vivir y disfrutar

- ✓ 5.016 parques.
- ✓ 14 humedales.

Bogotá es un referente cultural en América Latina

- ✓ 6 Festivales gratuitos de música al parque.
- ✓ Uno de los mejores Festivales de Teatro del mundo.
- ✓ Red de megabibliotecas y bibliotecas públicas.

Un nuevo destino turístico de negocios, cultura, bienestar, eventos y convenciones

- ✓ En turismo corporativo ocupa el lugar 48 en el mundo y número 7 en América Latina según el ranking de la ICCA.
- ✓ Aproximadamente 13.204 habitaciones y destino sostenible para eventos y convenciones.

La ubicación estratégica y sus conexiones aéreas diarias, convierten a Bogotá en un sitio ideal para atender los mercados regionales



Bogotá está a **5 horas** de Nueva York, Ciudad de México o Sao Paulo

Vuelos directos a más de **36 destinos** internacionales

Una compañía que se ubique en Bogotá tendrá acceso a un mercado extendido de más de **US\$ 44 billones y 1.450 millones** de personas

Es el principal motor económico del país y un sobresaliente jugador de América Latina...

Concentra el **24,7%** del PIB nacional*

Crecimiento económico**
3,8% en 2013

PIB **US\$ 93 mil millones**
en el 2013*



Población de **7,7 millones** de habitantes (10 millones con C/marca)

PIB per cápita: **US\$12,164** en 2012*

Concentra **16%** de la población del país*

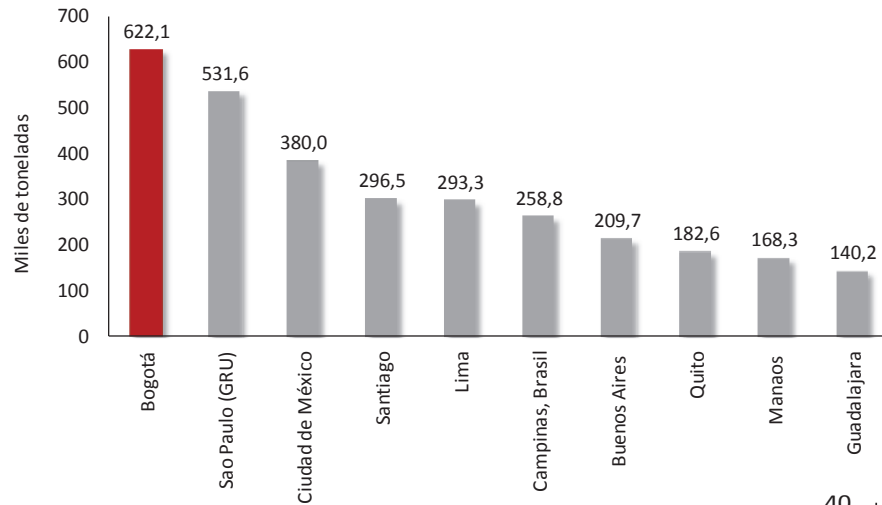
Bogotá es el principal centro de consumo de Colombia

*Cálculos Invest in Bogota con base en DANE octubre 2014

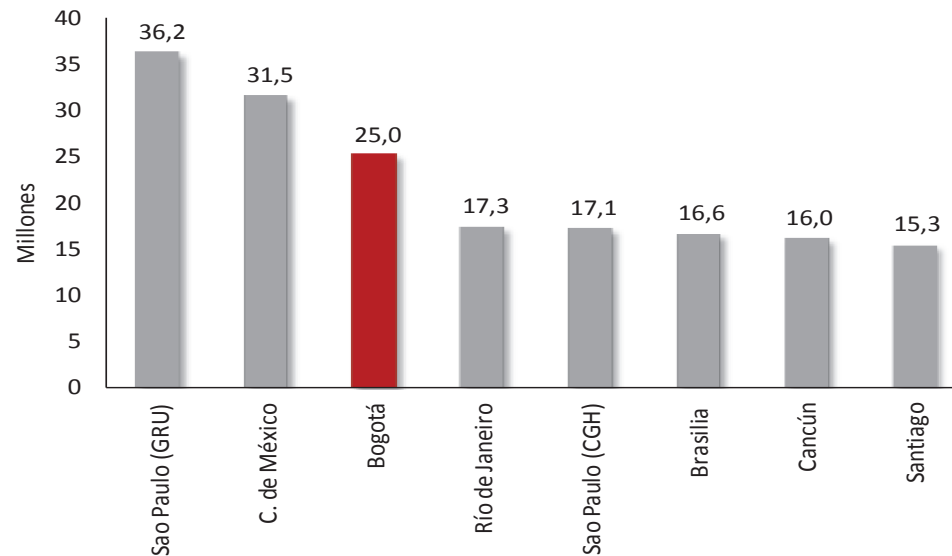
** DANE, Cuentas departamentales

Fuente: DANE, Cuentas departamentales, Proyecciones Censo 2005.

... y es el principal *hub* en movimiento de carga en América Latina y el tercero en transporte de pasajeros

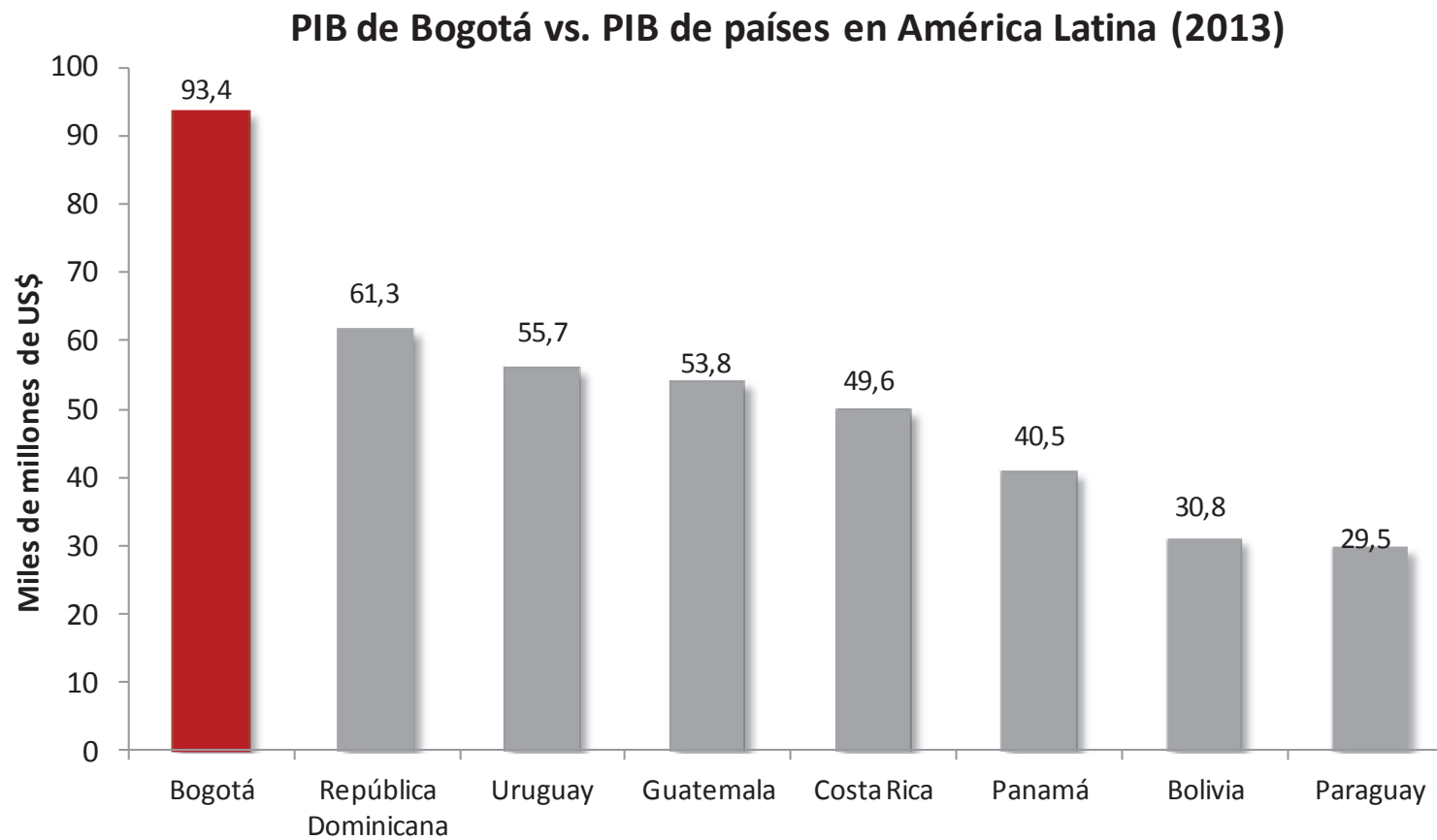


Principales aeropuertos de América Latina por transporte de pasajeros (2013)*



*Airports Council International (ACI World Airport Traffic Report, 2013)

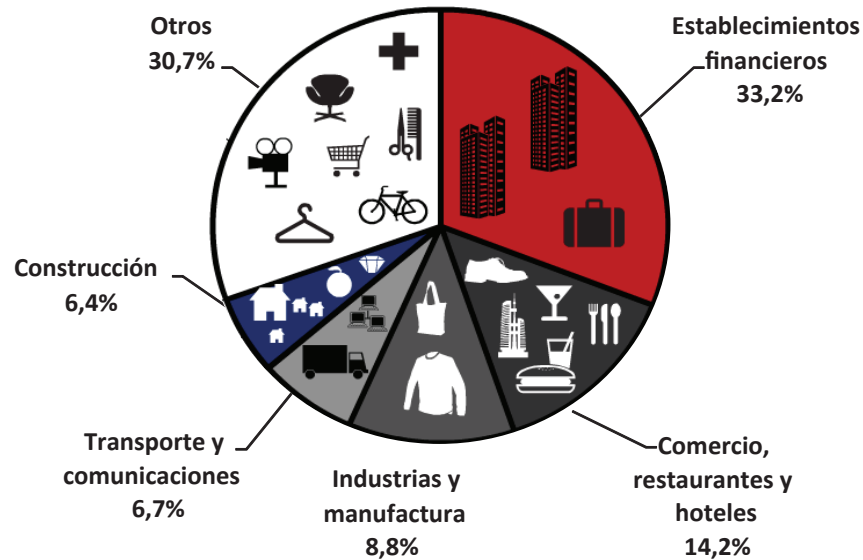
... de hecho, el PIB de la ciudad es superior al PIB de algunos países de América Latina



Fuente: Fondo Monetario Internacional, World Economic Outlook Database Octubre 2014; DANE, Cuentas departamentales

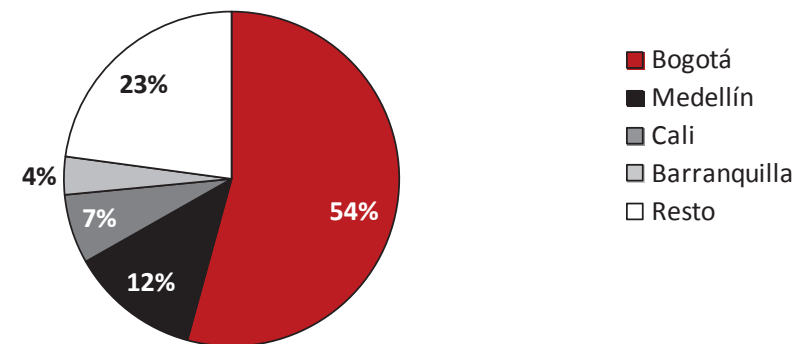
Su economía es diversificada, con énfasis en las actividades de servicios...

PIB de Bogotá por sector económico (2013)



...y se ha consolidado como el centro financiero de Colombia

Transacciones financieras* por ciudades de Colombia en el 2013

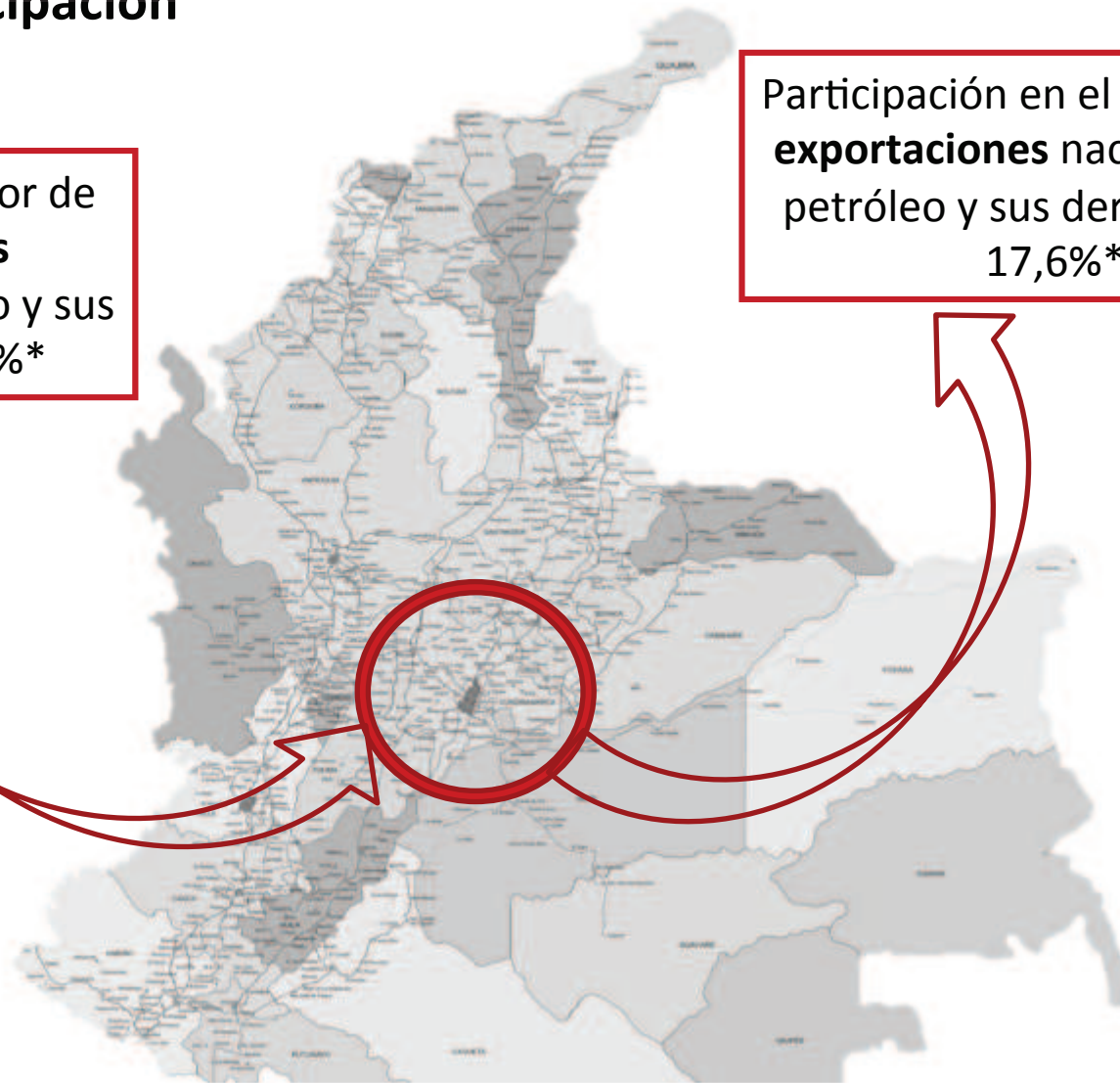


- Bogotá
- Medellín
- Cali
- Barranquilla
- Resto

En cuanto a comercio exterior, Bogotá y Cundinamarca tienen una importante participación

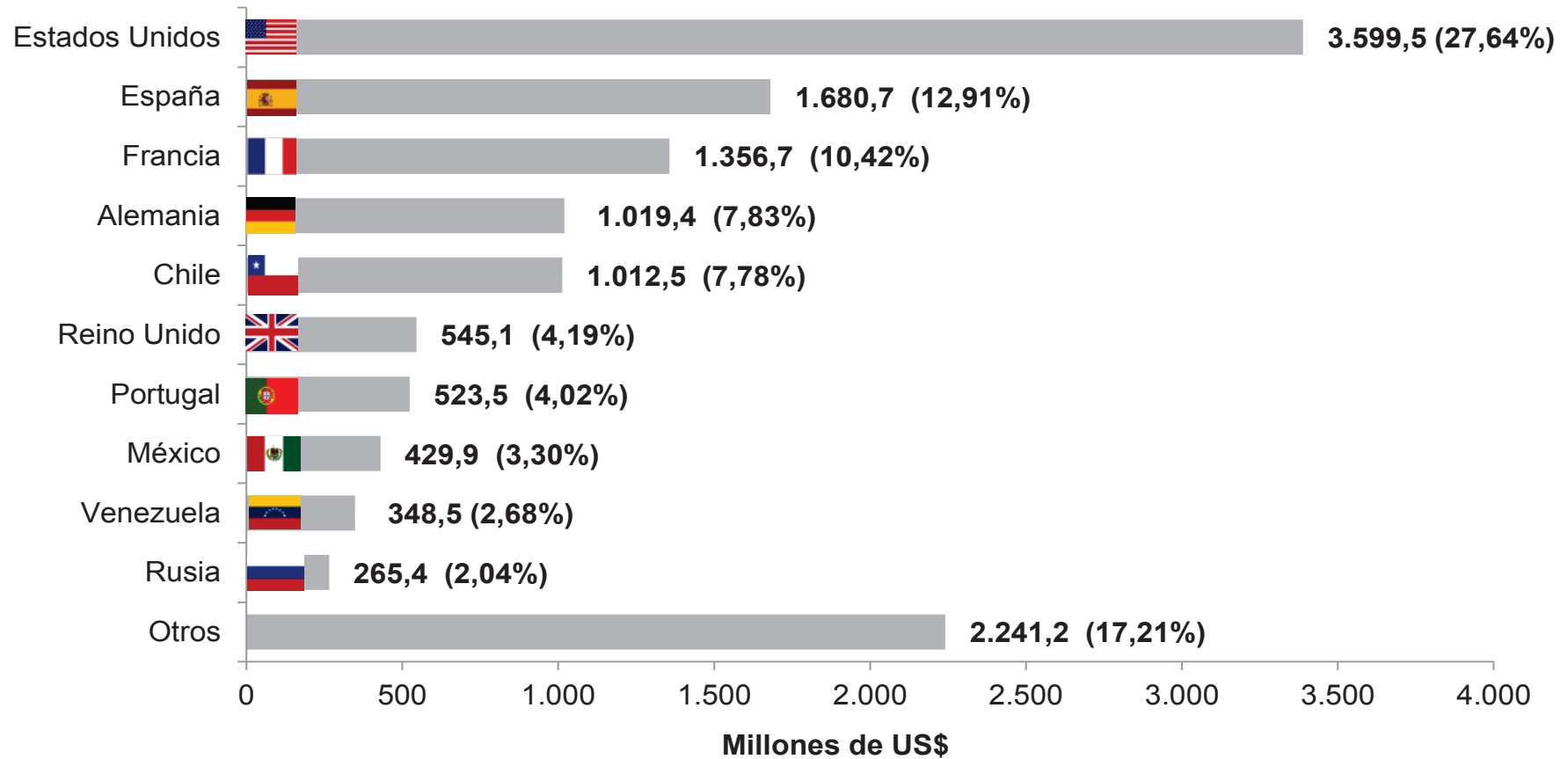
Participación en el valor de las **importaciones** nacionales sin petróleo y sus derivados del 19,3%*

Participación en el valor de las **exportaciones** nacionales sin petróleo y sus derivados del 17,6%*



Entre 2003 y 2014, los principales países de origen de la inversión greenfield en Bogotá fueron Estados Unidos, España, Francia, Alemania y Chile.

Inversión greenfield* en Bogotá por país de origen (2003-2014)



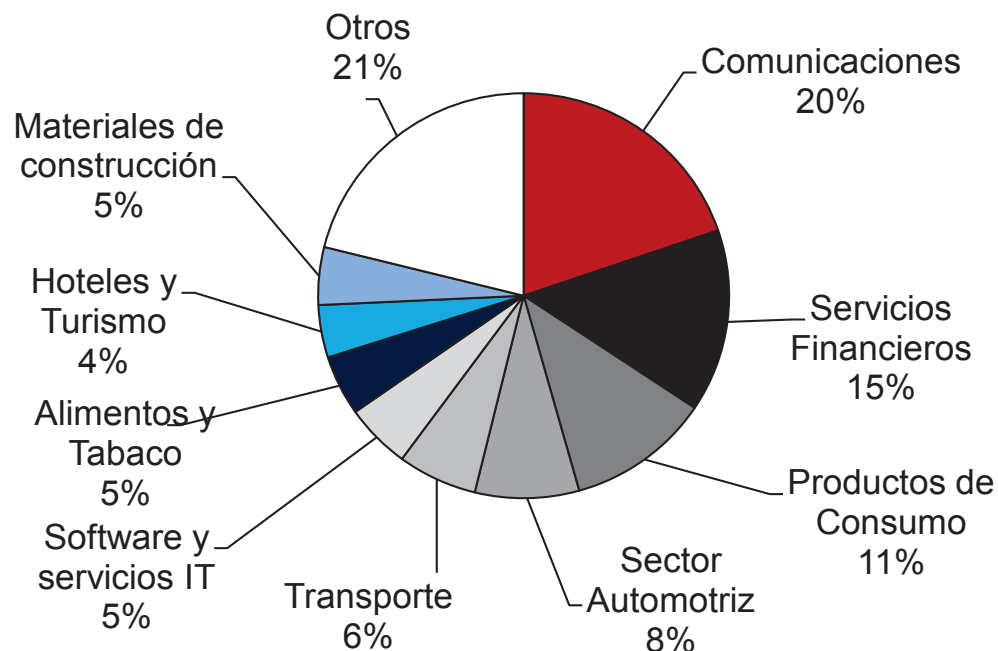
Otros incluye los siguientes países ordenados del que más invirtió al que menos: Brasil, Bermuda, Canadá, Finlandia, Argentina, Perú, Suiza, Dinamarca, Japón, El Salvador, Austria, Bélgica, Australia, Holanda, Emiratos Árabes Unidos, Panamá, China, India, Corea del Sur, Nicaragua, Italia, Polonia, Ecuador, Hong Kong, Noruega, Uruguay, Luxemburgo, Irlanda, Costa Rica, República Checa, Suecia.

*No incluye inversión en actividades de extracción de recursos naturales. Estimaciones Invest in Bogota con base en FDI Markets.



La inversión greenfield que llegó a Bogotá en los últimos años ascendió aproximadamente a US\$ 13.022 millones y se concentró principalmente en los sectores de comunicaciones y servicios (56%).

Inversión greenfield* en Bogotá por sector económico (2003- 2014)



... entre 2003 y 2014, el número de proyectos de Inversión greenfield se ha incrementado 30% en promedio anual.

*No incluye inversión en actividades de extracción de recursos naturales.
Estimaciones Invest in Bogota con base en fDi Markets.

Con una fuerza laboral de 4 millones de personas y un recurso humano altamente calificado, principalmente en ciencias económicas y administrativas, ciencias sociales e ingenierías

- Bogotá es el mayor proveedor de talento humano en Colombia: de sus **100.400** graduados en educación superior al año, aproximadamente **30.000** son de posgrado.



- Bogotá cuenta con el **44%** del total de los Ph.D.s del país.
- Concentra más del **33%** de los técnicos y tecnólogos de Colombia.
- Bogotá cuenta con **6** de las 100 mejores universidades de América Latina*

Ofrece incentivos nacionales y locales, significativos para la inversión

Zonas Francas

El régimen de Zonas Francas del país ofrece beneficios como:

- Un impuesto de renta preferencial de 15%
- Importación de equipos e insumos sin arancel
- Compra de insumos, bienes de capital o servicios sin pago de IVA
- Posibilidad de vender al mercado local
- Posibilidad de crear una zona franca uniempresarial, sujeta a requisitos

Bogotá cuenta con una interesante oferta de zonas francas



Intexzona

- **Ubicación:** Cota (Cundinamarca) a 26 Km de Bogotá
- **Área declarada:** 82 hectáreas
- **Sectores potenciales:** consultorios médicos y de diagnóstico, call center, data center, logística



Zona Franca Metropolitana

- **Ubicación:** Cota (Cundinamarca) a 23 Km de Bogotá
- **Área declarada:** 235.320 m²
- **Sectores potenciales:** industria TIC, servicios BPO, farmacéutico, logística, call centers



Zona Franca de Bogotá

- **Área declarada:** 96 hectáreas
- **Sectores potenciales:** logística y almacenamiento, cosméticos y farmacéutico, Biotecnología, servicios tercerizados (BPO, ITO, KPO)



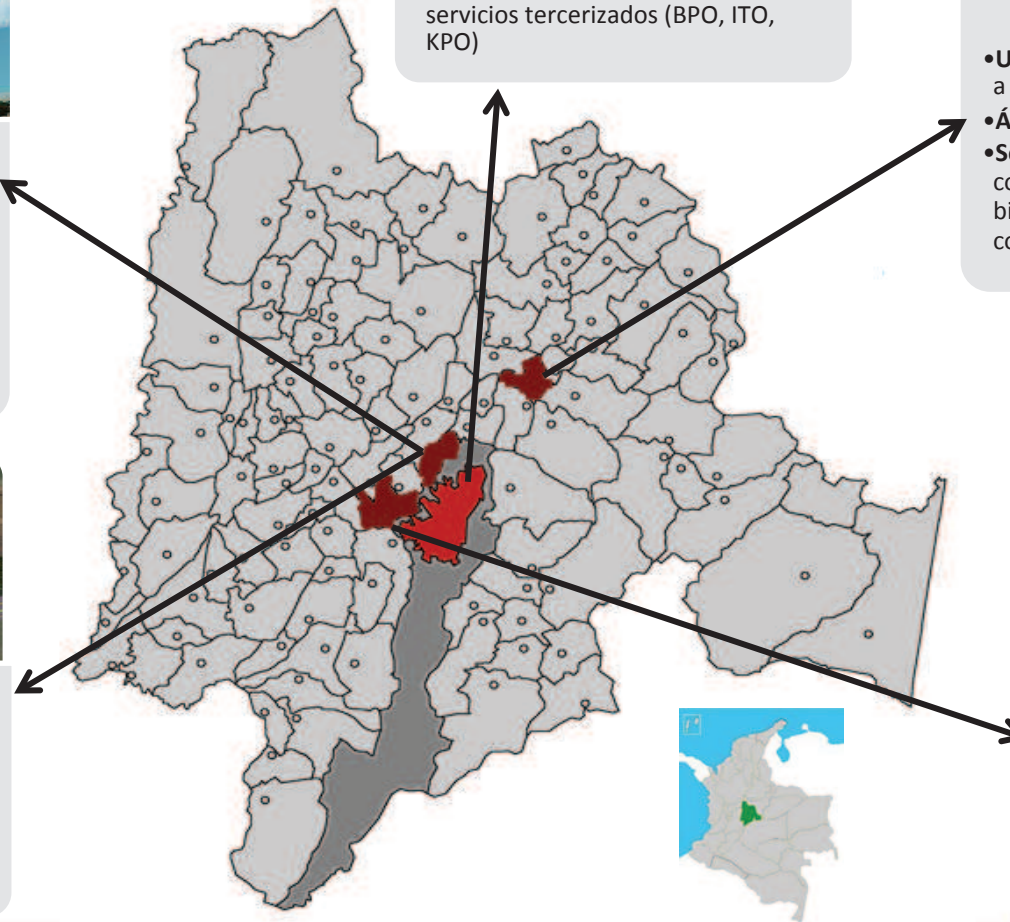
Zona Franca de Tocancipá

- **Ubicación:** Tocancipá (Cundinamarca) a 44 Km de Bogotá
- **Área declarada:** 387.000 m²
- **Sectores potenciales:** autopartes, cosméticos, farmacéuticos, biotecnología, materiales de construcción, confecciones, logística



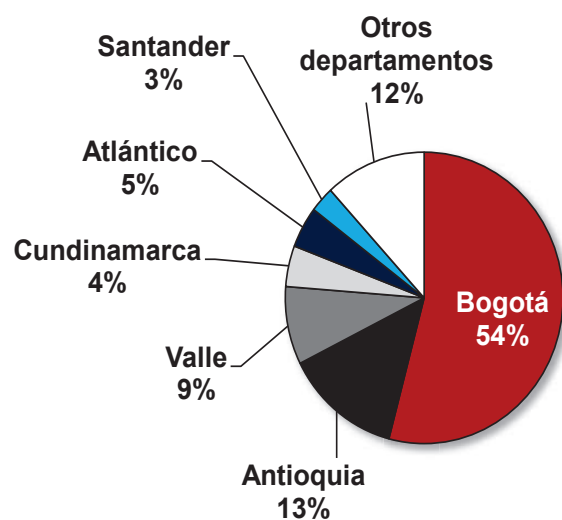
Zona Franca de Occidente

- **Ubicación:** Mosquera (Cundinamarca) a 21 Km de Bogotá
- **Área declarada:** 328.000 mts²
- **Sectores potenciales:** autopartes, logística, equipos petroleros, pinturas, empaques, desarrollo de software.

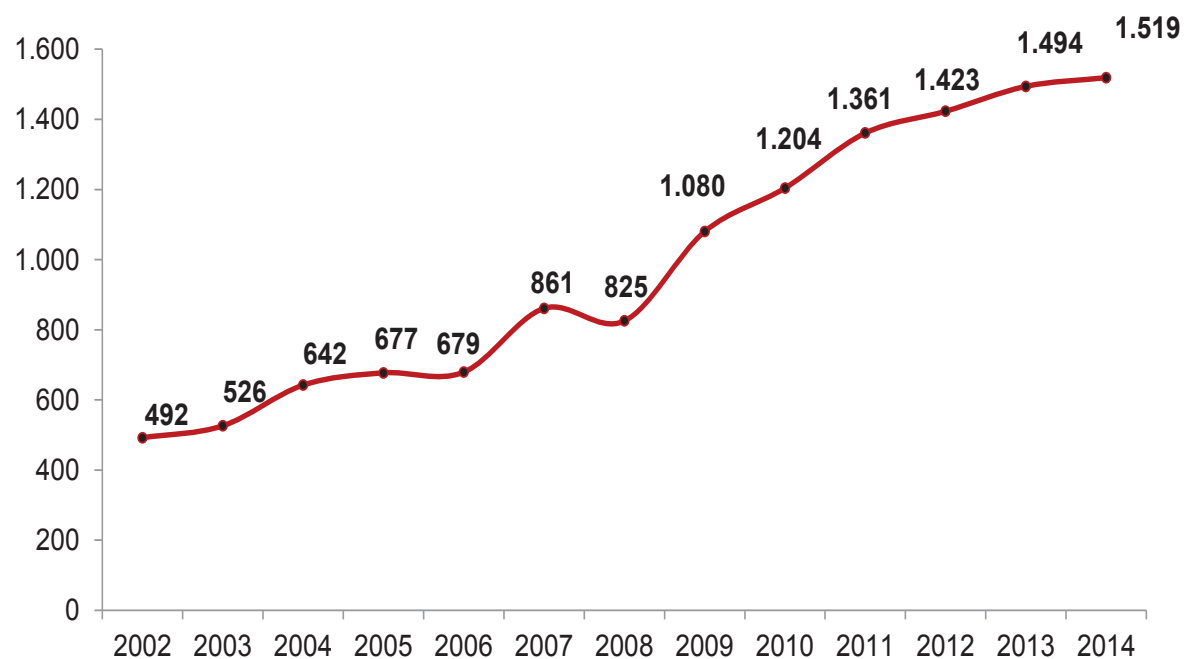


...como resultado, Bogotá concentra la mayor parte de grandes y medianas empresas en Colombia y más de 1.500 multinacionales han decidido localizarse en la ciudad

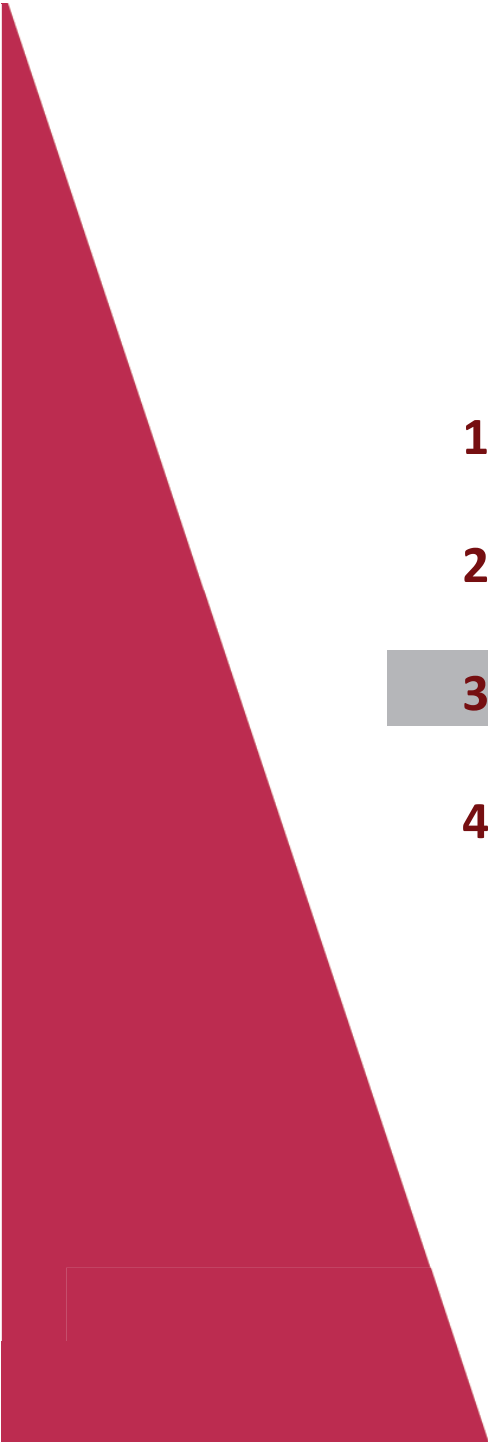
Distribución de grandes y medianas empresas en Colombia, según departamento (2013)



Sociedades extranjeras en Bogotá (2002 – 2014)



Actualmente Bogotá cuenta con 85 de las 500 empresas más grandes del mundo, según el ranking Fortune 500.

- 
1. Quiénes somos
 2. ¿Por qué Bogotá?
 3. IED española en Bogotá
 4. Oportunidades de inversión en Bogotá