

UN MOSAICO DE REGULACIONES AUTONÓMICAS

Comparativa entre comunidades autónomas para controlar el alquiler vacacional

	Comunicación responsable y registro	Estancia mínima	Estancia máxima	Prohibición alquiler por estancias	Incompatibilidad residencia permanente	Número de registro en la publicidad	Placa distintiva	Posibilidad Prohibición estatutos	Límite de plazas por territorio	Señalización y alumbrado de emergencia	Mobiliario y Menaje	Climatización	Posibilidad de desalojo	Sanciones
Andalucía	✓	✗	✓	✗	✗	✓	✗	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✓
Aragón	✓	✗	✓	✓	✗	✓	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✗	✓
Asturias	✓	✗	✗	✓	✓	✗	✓	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✓
Baleares	✓	✗	✗	✓	✗	✓	✓	✓	✗	✗	✗	✗	✓	✓
Canarias	✓	✗	✓	✓	✗	✓	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✗	✗
Cantabria	✓	✗	✗	✓	✗	✗	✓	✗	✓	✓	✓	✓	✗	✓
Castilla-La Mancha	✓	✗	✗	✗	✗	✓	✓	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✓
Castilla y León	✓	✗	✗	✓	✗	✓	✓	✗	✓	✗	✗	✗	✓	✗
Cataluña	✓	✗	✓	✓	✗	✓	✗	✓	✓	✗	✗	✗	✓	✓
Comunidad de Madrid	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✓	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✓
Comunidad Valenciana	✓	✗	✗	✗	✗	✓	✓	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✓
País Vasco	✓	✗	✓	✗	✗	✓	✓	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✓
Extremadura	✓	✗	✗	✗	✗	✓	✓	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗
Galicia	✓	✗	✓	✓	✗	✓	✓	✓	✓	✗	✗	✗	✓	✗
La Rioja	✓	✗	✗	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✗	✗	✗	✓	✗
Murcia	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✓	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✓
Navarra	✓	✗	✗	✗	✗	✓	✓	✗	✓	✓	✓	✓	✗	✗

Nota: ✓ Regulado o con restricciones. ✗ Sin regular.

Fuente: Serrano Alberca & Conde y Exceltur